

**THÔNG BÁO MỜI QUAN TÂM**  
**Về việc mời đơn vị tư vấn lập đề cương, dự toán kinh phí xác định giá đất**  
**cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các**  
**công trình, dự án trên địa bàn xã Sơn Linh năm 2025**

Kính gửi: Các tổ chức, đơn vị có chức năng tư vấn xác định giá đất.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Hiện nay, Phòng Kinh tế xã Sơn Linh đang có nhu cầu thuê đơn vị có chức năng thực hiện Gói dịch vụ tư vấn lập đề cương và dự toán kinh phí xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án trên địa bàn xã. Để có cơ sở lựa chọn đơn vị tư vấn có đủ năng lực pháp lý theo quy định. Phòng Kinh tế xã thông báo rộng rãi tới các đơn vị, doanh nghiệp có đủ năng lực và điều kiện đáp ứng đúng quy định pháp luật tham gia chào giá với nội dung cụ thể như sau:

**1. Mục đích:** Lập đề cương và dự toán kinh phí xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án trên địa bàn xã, cụ thể: (1) Thủy điện Trà Khúc 2; hạng mục: Đường dây 110kV đấu nối Nhà máy Thủy điện Trà Khúc 2 vào lưới điện Quốc gia; (2) Thủy điện Sơn Linh; hạng mục: Tuyến năng lượng;

**2. Bộ hồ sơ Thư quan tâm gồm:** Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp, Bản mô tả năng lực kinh nghiệm.

**3. Hình thức xét chọn:** Xét hồ sơ năng lực và mức phí chào giá cạnh tranh đối với gói dịch vụ.

**4. Hồ sơ quan tâm gửi trực tiếp về Phòng Kinh tế xã Sơn Linh.**

Địa chỉ: Thôn Gò Đồn, xã Sơn Linh, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0985222703.

**5. Thời gian nộp Thư quan tâm:** Chậm nhất **trước ngày 04/12/2025.**

Trân trọng cảm ơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND xã (báo cáo);
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Trần Tấn Tài**