

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐKĐĐKV VI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 133 /CNVPĐKĐĐKV VI

Sơn Hà, ngày 13 tháng 02 năm 2026

Về việc chuyển hồ sơ đề nghị cấp lại GCN
do bị mất của ông Cao Văn Long, vợ bà Đỗ Thị
Minh Hải đến UBND xã Sơn Linh thực hiện niêm
yết, công khai về việc mất GCN theo quy định

Kính gửi: UBND xã Sơn Linh, tỉnh Quảng Ngãi

Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực VI (gọi tắt là Chi nhánh) tiếp nhận
hồ sơ đề nghị Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất bị mất của ông Cao Văn Long, vợ bà Đỗ Thị
Minh Hải, địa chỉ thửa đất tại xã Sơn Hạ, tỉnh Quảng Ngãi.

Thông tin GCN đã cấp: Ông Cao Văn Long, sinh năm 1969, vợ là bà Đỗ
Thị Minh Hải; Địa chỉ thường trú: xã Sơn Cao, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi
được UBND huyện Sơn Hà cấp GCNQSD đất có số vào sổ cấp GCN: 01270
ngày 31/12/2002. Cụ thể:

- Thửa đất số: 00 ; Tờ bản đồ số: Trích đo địa chính
- Diện tích: 150m²
- Mục đích sử dụng: ONT 98m²; Đất lưu không: 52m²
- Thời hạn sử dụng đất: ONT: Lâu dài;

Qua kiểm tra thông tin hồ sơ địa chính được lưu trữ tại Chi nhánh, GCN
nêu trên chưa thực hiện chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền
với đất hoặc đang thế chấp tại các tổ chức tín dụng, tổ chức kinh tế khác hoặc cá
nhân theo quy định của pháp luật.

Theo quy định tại Điều 135 Luật đất đai năm 2024; Phần VIII của Phần C
tại Phần V kèm theo Phụ lục I Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025
của Chính phủ. Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực VI chuyển hồ sơ của ông
Cao Văn Long, vợ bà Đỗ Thị Minh Hải đến UBND xã Sơn Linh kiểm tra, thực
hiện niêm yết công khai việc mất GCN, cụ thể: Kiểm tra, niêm yết công khai về
việc mất GCN đã cấp theo quy định tại Mục 3 Phần VIII của Phần C tại Phần V
kèm theo Phụ lục I Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính
phủ;

Kính đề nghị UBND xã Sơn Linh phối hợp thực hiện, để Chi nhánh có cơ
sở giải quyết hồ sơ cho công dân đúng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu CN, HS_{Bình}.



Ngô Văn Sâm