

**BÁO CÁO**

**Kết quả rà soát, giải quyết các kiến nghị sau giám sát của HĐND tỉnh**

Thực hiện Công văn số 2155/SDTTG-DT ngày 29/9/2026 của Sở Dân tộc và Tôn giáo về việc rà soát, giải quyết, báo cáo kết quả thực hiện các kiến nghị sau giám sát tại các báo cáo của HĐND tỉnh (Báo cáo số 121/BC-HĐND ngày 14/7/2023 và Báo cáo số 166/BC-HĐND ngày 30/6/2025), UBND xã Sơn Linh báo cáo như sau:

**I. KẾT QUẢ RÀ SOÁT, GIẢI QUYẾT CÁC KIẾN NGHỊ**

**1. Đối với kiến nghị tại Báo cáo số 121/BC-HĐND ngày 14/7/2023**

**1.1. Công trình sửa chữa Nhà văn hóa thôn Bồ Nung**

Công trình sửa chữa Nhà văn hóa thôn Bồ Nung, xã Sơn Linh (cũ), do UBND xã Sơn Linh làm chủ đầu tư, được khởi công ngày 30/8/2022 và hoàn thành ngày 24/01/2023. Chủ tịch UBND xã Sơn Linh đã ban hành Quyết định số 484/QĐ-UBND ngày 19/5/2023 phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.

Tổng mức đầu tư được phê duyệt là 230.000.000 đồng; giá trị quyết toán được phê duyệt 206.565.000 đồng, trong đó chi phí xây dựng 176.437.000 đồng, quản lý dự án 4.793.000 đồng, tư vấn 24.150.000 đồng và chi phí khác 1.185.000 đồng. Nguồn vốn quyết toán gồm ngân sách trung ương 194.792.000 đồng và ngân sách tỉnh 11.773.000 đồng. Công trình đã quyết toán, nghiệm thu và đưa vào sử dụng.

**1.2. Công trình sửa chữa Nhà văn hóa thôn Làng Xinh**

Công trình sửa chữa Nhà văn hóa thôn Làng Xinh, xã Sơn Linh (cũ), do UBND xã Sơn Linh làm chủ đầu tư, khởi công ngày 05/9/2022, hoàn thành ngày 02/02/2023. Chủ tịch UBND xã Sơn Linh đã ban hành Quyết định số 514/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.

Tổng mức đầu tư được phê duyệt 230.000.000 đồng; giá trị quyết toán được phê duyệt 205.303.000 đồng, gồm chi phí xây dựng 175.406.000 đồng, quản lý dự án 4.744.000 đồng, tư vấn 23.976.000 đồng và chi phí khác 1.177.000 đồng. Nguồn vốn quyết toán gồm ngân sách trung ương 199.550.000 đồng và ngân sách tỉnh 5.753.000 đồng. Công trình đã được nghiệm thu, quyết toán và đưa vào sử dụng.

**1.3. Đánh giá chung đối với hai công trình**

Hai công trình sửa chữa Nhà văn hóa thôn Bồ Nung và thôn Làng Xinh đều đã hoàn thành thi công, có quyết định phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành. Tổng mức đầu tư được phê duyệt của hai công trình là 460.000.000 đồng; tổng giá trị quyết toán được phê duyệt là 411.868.000 đồng.

Đối với các kiến nghị khác về rà soát đối tượng thụ hưởng, lập kế hoạch, quản lý và giải ngân vốn, tuyên truyền, kiểm tra, giám sát, UBND xã tiếp tục thực hiện theo nhiệm vụ được giao và tổng hợp kết quả theo từng dự án, tiểu dự án.

#### **1.4. Đối với Tiểu dự án 1, Dự án 3**

Việc triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ gạo thuộc Tiểu dự án 1, Dự án 3 tại cấp huyện Sơn Hà (cũ) còn gặp khó khăn, vướng mắc do các quy định về cơ chế, chính sách chưa đồng bộ, nhất là việc xác định đối tượng hộ gia đình nghèo chưa tự túc được lương thực theo Điều 22 Thông tư số 12/2022/TT-BNNPTNT ngày 20/9/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn. Trong khi đó, Quyết định số 24/2021/QĐ-TTg ngày 16/7/2021 và Thông tư số 07/2021/TT-BLĐTBXH ngày 18/7/2021 chưa quy định cụ thể tiêu chí xác định hộ nghèo chưa tự túc được lương thực. Nội dung vướng mắc này đã được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn tại Công văn số 1755/BNN-TCLN ngày 23/3/2023. Bên cạnh đó, chính sách tiếp tục được điều chỉnh tại Nghị định số 58/2024/NĐ-CP ngày 24/5/2024 của Chính phủ, dẫn đến khó khăn trong việc rà soát, xác định đối tượng và hoàn thiện hồ sơ thực hiện. Do đó, đến thời điểm thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp, nội dung hỗ trợ gạo vẫn chưa được triển khai thực hiện.

#### **2. Đối với kiến nghị tại Báo cáo số 166/BC-HĐND ngày 30/6/2025 về Dự án 2: Khu tái định cư Gò Rem (xã Sơn Giang cũ), huyện Sơn Hà.**

Đến nay, công tác bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng của dự án đã được UBND xã phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện qua 03 đợt phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ; đã hoàn thành chi trả 100% kinh phí bồi thường, hỗ trợ theo các phương án được phê duyệt.

Trung tâm quỹ đất tỉnh đã phối hợp với UBND xã nộp hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các thủ tục tiếp theo phục vụ việc giao đất tái định cư. Đồng thời, đang hoàn thiện các thủ tục để chi trả kinh phí hỗ trợ trồng rừng thay thế do quá trình thu hồi đất thực hiện dự án có diện tích đất rừng sản xuất. Đề nghị Trung tâm quỹ đất tỉnh và các cơ quan liên quan tiếp tục phối hợp với UBND xã hoàn thiện các thủ tục theo quy định để triển khai các bước tiếp theo của dự án.

#### **3. Kết quả giải quyết, khắc phục đã được xác minh**

Đối với công tác hoàn thiện hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, UBND xã Sơn Linh đã ban hành các văn bản liên quan đến việc thu hồi đất và xác nhận các nội dung thuộc thẩm quyền của địa phương, làm cơ sở để Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Trong đó, UBND xã đã ban hành các văn bản:

| TT | Số văn bản   | Ngày ban hành | Nội dung                                                                                                                                                                                        |
|----|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 | 621 /UBND-KT | 25/9/2025     | Xác định thời điểm trồng cây của các hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án xây dựng khu tái định cư Gò Rem, thôn Làng Rê, xã Sơn Giang; địa điểm xây dựng: xã Sơn Giang, huyện Sơn Hà (nay là xã Sơn |

|    |                  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                  |            | <i>Linh, tỉnh Quảng Ngãi)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 02 | 877/UBND-KT      | 27/10/2025 | Xác nhận loại đất, diện tích, chủ sử dụng đất, nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân không có giấy tờ về quyền sử dụng đất làm cơ sở bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng khu tái định cư Gò Rem, thôn Làng Rê, xã Sơn Giang (cũ)                     |
| 03 | 948b/UBND-KT     | 05/11/2025 | Cung cấp những người thừa kế                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 04 | 948a/UBND-KT     | 05/11/2025 | Thu hồi phần diện tích đất còn lại ngoài quy hoạch sau thu hồi hộ gia đình các nhân có đất nhỏ hơn diện tích tối thiểu.                                                                                                                                                                                           |
| 05 | 1036a/UBND-KT    | 20/11/2025 | Xác định hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp, tổng diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng, tỷ lệ % ( <i>phần trăm</i> ) diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi để thực hiện công trình xây dựng khu tái định cư: Gò Rem, thôn Làng Rê, xã Sơn Linh; địa điểm xây dựng: xã Sơn Linh, tỉnh Quảng Ngãi |
| 06 | 110/TTr-UBND     | 09/7/2025  | Đề nghị điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất cục bộ tại dự án: Xây dựng khu tái định cư Gò Rem, thôn Làng Rê, xã Sơn Giang ( <i>nay là xã Sơn Linh, tỉnh Quảng Ngãi</i> )                                                                                                                                             |
| 07 | 924 -932/QĐ-UBND | 31/12/2025 | Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu tái định cư Gò Rem, thôn Làng Rê, xã Sơn Giang; địa điểm xây dựng: xã Sơn Giang, huyện Sơn Hà ( <i>nay là xã Sơn Linh, tỉnh Quảng Ngãi</i> )                                                                                                                 |
| 08 | 837/QĐ-UBND      | 24/12/2025 | Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án: Xây dựng khu tái định cư Gò Rem, thôn Làng Rê, xã Sơn Linh; địa điểm xây dựng: xã Sơn Linh, tỉnh Quảng Ngãi.                                                                                                                                                |

## II. TỒN TẠI, HẠN CHẾ VÀ NGUYÊN NHÂN

### 1. Tồn tại, hạn chế

a) Đối với hai công trình sửa chữa Nhà văn hóa thôn Bô Nung và thôn Làng Xinh: Hai công trình đã hoàn thành, nghiệm thu, được phê duyệt quyết toán và đưa vào sử dụng; do đó không còn tồn tại về tiến độ thi công, nghiệm thu và quyết toán theo hồ sơ đã rà soát. Tuy nhiên, việc kiểm tra, cập nhật hiện trạng sử dụng, nhu cầu bảo trì, sửa chữa và hồ sơ quản lý tài sản sau đầu tư trong năm 2026 cần tiếp tục được thực hiện để đánh giá đầy đủ hiệu quả khai thác công trình.

b) Đối với khu tái định cư Gò Rem: Mặc dù đã hoàn thành chi trả 100% kinh phí bồi thường, hỗ trợ theo 03 đợt phê duyệt phương án, dự án vẫn đang thực hiện các thủ tục tiếp theo, nhất là chuyển mục đích sử dụng đất và hoàn thiện thủ tục liên quan đến kinh phí trồng rừng thay thế. Hồ sơ hiện có chưa đủ cơ sở để xác định toàn bộ hạng mục hạ tầng đã hoàn thành và kết quả giao đất, bố trí các hộ dân tái định cư; vì vậy chưa thể đánh giá dự án đã hoàn thành toàn diện mục tiêu ổn định dân cư.

c) Công tác theo dõi, tổng hợp: Một số hồ sơ đầu tư, đất đai và tài sản hình thành trước khi sắp xếp đơn vị hành chính cần tiếp tục được đối chiếu, cập nhật và xác định rõ đầu mối quản lý, phối hợp thực hiện; việc tổng hợp đầy đủ kết quả khắc phục từng kiến nghị còn phụ thuộc vào thông tin từ các đơn vị liên quan.

## **2. Nguyên nhân**

a) Nguyên nhân khách quan: Dự án khu tái định cư Gò Rem liên quan nhiều trình tự, thủ tục chuyên ngành về đất đai, lâm nghiệp, đầu tư và bồi thường, hỗ trợ; việc xử lý đòi hỏi phối hợp của nhiều cơ quan có thẩm quyền. Quá trình sắp xếp đơn vị hành chính và chuyển giao nhiệm vụ, hồ sơ làm phát sinh yêu cầu rà soát, đối chiếu thông tin. Địa bàn miền núi, dân cư phân tán cũng gây khó khăn cho việc kiểm tra thực địa và tổng hợp nhu cầu ổn định dân cư.

b) Nguyên nhân chủ quan cần khắc phục: Công tác cập nhật, tổng hợp hồ sơ và thông tin tiến độ giữa các đầu mối chưa thực sự đồng bộ; việc kiểm tra hiện trạng sử dụng công trình sau đầu tư và theo dõi từng nội dung kiến nghị cần được thực hiện thường xuyên, có phân công và mốc thời gian cụ thể hơn.

## **III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP THỜI GIAN TỚI**

1. Đối với hai Nhà văn hóa thôn Bò Nung và Làng Xinh: Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp Phòng Văn hóa - Xã hội và các thôn kiểm tra thực tế hiện trạng sử dụng, rà soát hồ sơ nghiệm thu, quyết toán và quản lý tài sản; tổng hợp nhu cầu bảo trì, sửa chữa phát sinh (nếu có), đề xuất phương án xử lý theo thẩm quyền và khả năng cân đối nguồn lực. Tiếp tục phát huy công năng phục vụ sinh hoạt cộng đồng, tránh đầu tư trùng lặp.

2. Đối với khu tái định cư Gò Rem: Tiếp tục phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã và cơ quan chuyên môn rà soát, đối chiếu hồ sơ 03 đợt bồi thường, hỗ trợ đã chi trả; theo dõi việc hoàn thiện hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất và thủ tục về trồng rừng thay thế. Chủ động thực hiện các nội dung xác nhận, cung cấp thông tin, phối hợp kiểm tra thực địa thuộc thẩm quyền UBND xã; kịp thời báo cáo vướng mắc vượt thẩm quyền để được giải quyết.

3. Đề nghị đơn vị được giao quản lý, triển khai dự án phối hợp xác định rõ tình trạng hoàn thành từng hạng mục hạ tầng, tiến độ giải ngân, các nghĩa vụ còn tồn đọng, điều kiện giao đất và phương án bố trí hộ dân; trên cơ sở hồ sơ được xác nhận, thống nhất kế hoạch thực hiện các bước tiếp theo, gắn với mục tiêu sớm ổn định đời sống người dân. Không xác nhận hoàn thành dự án hoặc bố trí tái định cư khi chưa có đủ hồ sơ chứng minh.

4. Giao Phòng Văn hóa - Xã hội làm đầu mối tổng hợp, theo dõi kết quả giải quyết từng kiến nghị tại Báo cáo số 121/BC-HĐND và Báo cáo số 166/BC-HĐND; phối hợp Phòng Kinh tế và các đơn vị liên quan lập bảng theo dõi nội dung đã hoàn thành, nội dung đang thực hiện, khó khăn, cơ quan phụ trách và thời hạn dự kiến. Định kỳ cập nhật, báo cáo kết quả đến ngày 31/12/2026 hoặc khi cơ quan cấp trên yêu cầu.

5. Tăng cường kiểm tra, giám sát, đối chiếu giữa hồ sơ pháp lý, số liệu tài chính và hiện trạng thực tế; đẩy mạnh trao đổi thông tin với cơ quan chuyên môn cấp tỉnh, kịp thời tháo gỡ các nội dung thuộc thẩm quyền và đề xuất xử lý đối với nội dung vượt thẩm quyền.

#### **IV. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ**

UBND xã Sơn Linh kính đề nghị UBND tỉnh, các sở, ngành và cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp tháo gỡ, giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc kéo dài tại Dự án Khu tái định cư Gò Rem.

Trên đây là Báo cáo kết quả rà soát, giải quyết các kiến nghị sau giám sát theo Công văn số 2155/SDTTG-DT ngày 29/9/2026 của Sở Dân tộc và Tôn giáo. UBND xã Sơn Linh kính báo cáo Sở Dân tộc và Tôn giáo tổng hợp./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng ủy xã (b/c);
- Thường trực HĐND xã (b/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VT, VHXX<sub>Thu</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Xuân Thanh**